

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Aika 07.12.2021, klo 13:00 - 16:59

Paikka Sähköinen kokous

**Käsitellyt asiat**

- § 561 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 562 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 563 **Keskustorin alueen ja Aleksis Kiven kadun pilottikokeilut kesällä 2021 ja pilottien jatkotoimenpiteet 2022**
- § 564 **Työllisyyden edistämisen kuntakokeilun yhteistyösopimuksen päivittäminen**
- § 565 **Työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) yhteistyösopimuksen jatkaminen**
- § 566 **Pirkanmaan pelastustoimen palvelutasopäätös 2022-2023**
- § 567 **Yhtymäkokousedustajan nimeäminen Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 22.12.2021**
- § 568 **Asemakaava nro 8733, Tesomajärvi, Raiskionkatu 7, Tesomajärven koulun tontin muuttaminen asumiseen**
- § 569 **Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 570 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

#### Saapuvilla olleet jäsenet

Ikonen Anna-Kaisa, puheenjohtaja  
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja  
Kummola Kalervo, 2. varapuheenjohtaja  
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja  
Dündar-Järvinen Aila  
Hanhela Milka  
Jussila Anne-Mari  
Kaivonen Kirsi  
Krasniqi Brigita  
Markkanen Jouni  
Raevara Arne  
Stenhäll Jaakko  
Tanus Sari, saapui 13:03

#### Muut saapuvilla olleet

Nurminen Ilmari, valtuuston pj., saapui 13:04, poistui 13:29  
Sasi Ilkka, valtuuston 1. vpj.  
Mustakallio Jaakko, valtuuston 2. vpj., saapui 13:03  
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj., poistui 14:02  
Jäntti Aleks, apulaispormestari, poistui 13:59  
Salmi Pekka, apulaispormestari, poistui 14:59  
Loukaskorpi Johanna, apulaispormestari, läsnä 13:00-15:29, saapui 16:03  
Helimo Matti, apulaispormestari, saapui 13:55  
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä  
Kannonlahti Katja, viestintäjohtaja  
Aarnio Jouko, kaupunginlakimies, sihteeri  
Nikkilä Elina T, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä  
Kuosmanen Taru, johtaja, saapui 13:04, poistui 13:58  
Patronen Mari, palvelujohtaja, saapui 13:04, poistui 13:58  
Rantanen Teppo, johtaja, saapui 14:01, poistui 15:22  
Heinämäki Anna-Kaisa, kilpailukykyjohtaja, saapui 14:01, poistui 15:17  
Saarteinen Saara, tapahtumapäällikkö, saapui 14:01, poistui 15:17  
Siitonen Mikko, hankekehityspäällikkö, saapui 14:01, poistui 15:17  
Saari Regina, työllisyysjohtaja, saapui 15:18, poistui 15:22  
Ojanen Olli-Pekka, pelastusjohtaja, saapui 15:23, poistui 15:58  
Perttula Jouni, riskienhallinta- ja turvallisuusjohtaja, saapui 16:02  
Aikio Birgit, hoitotyön päällikkö, saapui 16:02

#### Allekirjoitukset

Anna-Kaisa Ikonen  
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kirsi Kaivonen

Brigita Krasniqi

muut allekirjoitukset

Elina T Nikkilä  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)  
14.12.2021

Elina T Nikkilä, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 561**

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 562**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Päätösehdotus oli**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kirsi Kaivonen ja Brigita Krasniqi (varalle Jouni Markkanen ja Arne Raevaara).

#### **Kokouskäsittely**

Sari Tanus, Ilmari Nurminen ja Jaakko Mustakallio liittyivät kokoukseen.

#### **Perustelut**

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 13.12.2021.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 563

### Keskustorin alueen ja Aleksis Kiven kadun pilottikokeilut kesällä 2021 ja pilottien jatkotoimenpiteet 2022

TRE:8278/00.01.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Rantanen

#### Valmistelijan yhteystiedot

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860 ja kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämäki, puh. 040 639 7701, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Keskustorin alueen ja Aleksis Kiven kadun pilottikokeilu kesän 2021 ajalta merkitään tiedoksi.

Toteuttamista vuonna 2022 jatketaan esitettyjen linjausten mukaisesti.

#### Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle, kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämälle, tapahtumapäällikkö Saara Saarteiselle sekä hankekehityspäällikkö Mikko Siitoselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Matti Helimo liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa.

Mikko Aaltonen, Aleksis Jantti ja Pekka Salmi poistuivat kokouksesta.

#### Perustelut

Läntisen keskustan vetovoimaisena pitämiseen ja alueen uudistamiseen tarvitaan uutta ajattelua, nopeita kokeiluja ja erilaisia kehittämisen keinoja aina tapahtumista uusiin konsepteihin. Keskustoria kehittämällä monipuolistetaan kaupungin ydinkeskustan tarjontaa matkailun, kulttuurin ja liike-elämän näkökulmista. Uusia suunnitelmia Keskustorin kehittämiseen on saatu mm. läntisen keskusta-alueen visiotyöstä. Visiotyö esiteltiin helmikuussa kaupunginhallitukselle yhdessä läntisen keskustan kehittämisteemojen kanssa. Näiden pohjalta kaupunginhallitukselle esiteltiin kesäkuussa tarkennettu elävöittämisen toimenpideohjelma, joka sisälsi myös Keskustorin pidemmän aikavälin kehittämissesityksiä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Kesällä 2021 (1.7. - 15.9.2021) toteutettiin pilottina Keskustorin Kesäkeidas -niminen konsepti, joka tarjosi asukkaille ja matkailijoille viihtyisän oleskelualueen laadukkaan ruoan, juoman ja vapaa-ajan aktiiviteettien äärellä. Järjestäjänä toimi Tampereen kaupunki. Toiminnan operatiiviseksi pyörittämiseksi kaupunki hankki alueelle toritiimin, joka vastasi muun muassa turvallisuuden, siisteyden ja puhtaanapidon sekä tekniikan hankinnoista. Vastaavasti Tampereen Infra Oy vastasi muun muassa alueen rakentamisesta ja purkamisesta, kalusteiden, istutuksien ja istutusalustojen hankinnasta.

Kesäkeitaan pilottia voidaan pitää kokonaisuutena onnistuneena ja kävijät löysivät paikan palvelut hyvin. Tunnistettuja yksittäisen asiakkaan tekemiä maksutapahtumia oli yhteensä 77 905 kappaletta. Suurin myynti oli ruoalla (41,46 % myynnistä), toiseksi suurin oluella (19,51 % myynnistä) ja kolmanneksi viinillä (15,08 %). Kesäkeitaan kävijöille toteutettiin kävijätutkimus kesän pohjalta verkkokyselyllä aikavälillä 10.-26.9.2021. Kyselyssä kysyttiin muun muassa alueesta, ruokatarjonnasta, koronaepidemian huomioinnista sekä Keskustorin yleisestä kehittämistä. Kyselyyn tuli 277 vastausta. Lähes 76 prosenttia vastaajista kannatti Kesäkeitaan tai muun vastaavan pidempiaikaisen konseptin toteuttamista joka vuosi.

Ensi vuonna konseptia on tavoitteena kehittää saatujen kokemusten pohjalta. Kesäkeitaan aukioloaika on suunniteltu ajalle toukokuu-elokuu 2022. Ravintolatoimijoiden määrä tavoitellaan kasvatettavan kahdeksasta yhteentoista ja asiakaspaikkoja 350:sta 500:aan. Toimijoiden valinnassa kiinnitetään erityistä huomiota tasapuolisuuteen selkein kriteerein. Tavoitteena on mahdollistaa paikka monipuoliselle ravintolatoimijakokonaisuudelle. Kokemusten ja palautteen pohjalta somistetaan alueen julkisivua Hämeenkadun suuntaan ja visualisoidaan muuta infraa ja kehitetään alueen ohjelmallisuutta. Kesäkeidas toimii mahdollisesti myös jääkiekon MM-kisojen tapahtumallisena alueena kisavieraille ja kaupunkilaisille ensi keväänä sekä muiden ensi kesän suurtapahtumien kaupunkinäkyvyyden mahdollistajana.

Vuoden 2022 jatkokokemusten perusteella tehdään päätöksiä mahdollisen Kesäkeitaan toteutuksesta ja hankintamallista seuraavia vuosia ja Keskustorin pidempiaikaista kehittämistä silmällä pitäen.

Myös Keskustorin ja Laukontorin välisenä akselina toimiva Aleksis Kiven katu somistettiin tuomalla sinne istuskelualueita, istutuksia ja kaupunkivihreää. Tavoitteena oli muodostaa Aleksis Kiven kadusta vetovoimainen kulkuyhteys torien välillä, joka houkuttelee ihmisiä viihtymään ja liikkumaan läntisellä keskusta-alueella laajemminkin. Samalla haluttiin tutkia tilannetta, jossa nykyisen pysäköinti- ja läpiajokadun tilalla on kävelypainotteisempi hidaskatu keskustan strategisen osayleiskaavan mukaisesti. Yrityksille tehtiin mahdolliseksi oman yritystoiminnan laajentaminen liiketilan ulkopuolelle. Kadulla mahdollistettiin kaikki liikenteen muodot ja asiakaspysäköinti. Aleksis Kiven kadun hidaskatukokeilun katukalusteet ja liikennesääntömuutokset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

toteutettiin Satamakadun ja Hallituskadun välillä 28.6. - 19.9.2021. Yhtenäisen ja kaupunkikuvallisesti laadukkaan sekä kiinnostavan konseptin toteuttamiseksi Tampereen kaupunki vastasi alueelle tehtävistä kynnysinvestoinneista, jotka ovat hyödynnettävissä myös tulevana vuosina.

Hidaskatupilotin vaikutuksia tutkittiin laajalla vaikutustutkimuksella, jossa selvitettiin muun muassa katumuutoksen vaikutuksia kadun käyttöön, yritystoimintaan sekä käyttäjien näkemyksiin katutilasta. Aleksis Kiven kadun jalankulkijoiden määrä kasvoi ja ajoneuvojen määrä vähentyi kokeilukesänä. Kadulla kulki ennen kokeilua enemmän ajoneuvoliikennettä kuin jalankulkijoita. Kokeilun aikana ja sen jälkeen jalankulkijoiden määrät ylittivät ajoneuvoliikenteen määrät. Aleksis Kiven katua käytettiin läpiajoon Hallituskadulta Satamakadulle myös kokeilun aikana, eikä merkittävää siirtymää Kirkkokadulle havaittu. Koronaviruspandemiaan liittyneiden rajoitustoimien lievennykset todennäköisesti vaikuttivat kadun liikennemääriin katukokeilun lisäksi. Ajonopeudet Aleksis Kiven kadulla olivat maltillisia sekä kokeilukautena että sen ulkopuolella. Kokeilun myötä ajonopeudet kuitenkin laskivat hieman (keskiarvo ja suurin havaittu).

Aleksis Kiven kadun hidaskatupilottia voidaan pitää onnistuneena. Vaikutustutkimukseen saatiin yhteensä 509 vastausta sekä erilliseen kadun yrittäjille suunnattuun kyselyyn 13 vastausta. Kävijät (75 %) ja yritykset (92 %) piti hidaskatukokeilua hyvänä tai erittäin hyvänä. Valtaosa kävijöistä (64 %) ja yrityksistä (83 %) koki, että hidaskatukokeilu paransi paljon katutilan viihtyisyyttä ja tunnelmaa. Myös liikkumisen turvallisuuden, kaupallisten palveluiden houkuttelevuuden sekä kävely- ja pyöräilyolojen koettiin parantuneen. Hidaskatukokeilu joko heikensi autopysäköintiä ja autoiluoloja tai kokeilulla ei ollut vaikutusta niihin. Yli puolella yrityksistä asiakasmäärä (53 %) ja liikevaihto (62 %) oli kasvanut, yhdellä vähentynyt ja loppuilla ei ollut vaikutusta tai eivät osanneet sanoa. Kolmessa yrityksessä työntekijämäärä oli kasvanut ja neljässä huoltoliikenteen sujuvuus heikentynyt. Yritykset olivat saaneet myönteistä asiakaspalautta; varsinkin istutuksia ja terasseja oli kehuttu. Yritykset antoivat kaupungille myönteisen arvion kokeiluprosessista yhtä lukuun ottamatta.

Sekä kävijät että yritykset pitivät parhaana tulevaisuuden vaihtoehtona hidaskatua kesäisin. Kävijät pitivät seuraavaksi parhaana kävelykatua kesäisin, mutta yritykset arvottivat koko vuoden hidaskadun paremmaksi kuin kävelykadun kesäisin. Ensi vuonna hidaskatukokeilua on tarkoitus jatkaa, jotta vaikutuksia voidaan arvioida useammalta vuodelta ja mahdollisesti ilman koronan vaikutusta. Hidaskatukokeilun tavoitteellinen ajankohta on Kesäkeitaan mukaisesti toukokuu-elokuu 2022. Vuoden 2022 aikana laaditaan ideasuunnitelmia kadun pysyvän kehittämisen vaihtoehtoista ja niistä johdetut toimenpide-ehdotukset päätöksenteon tueksi.

## **Tiedoksi**



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Tero Tenhunen, Anna-Kaisa Heinämäki, Mikko Siitonen, Saara Saarteinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 564

### Työllisyyden edistämisen kuntakokeilun yhteistyösopimuksen päivittäminen

TRE:6221/14.05.00/2019

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Rantanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Työllisyysjohtaja Regina Saari, puh. 050 346 9603, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan TE-toimiston, KEHA-keskuksen ja Pirkanmaan kaupunkien/kuntien välinen liitteenä oleva päivitetty yhteistyösopimus työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta hyväksytään.

Konsernijohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen vähäisiä teknisluonteisia muutoksia.

#### **Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle ja työllisyysjohtaja Regina Saarelle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

#### **Perustelut**

Tampereen kaupunginhallitus päätti 11.11.2019 § 488 hakeutumisesta työllisyyden edistämisen kuntakokeiluun yhteisellä hakemuksella Pirkanmaan muiden kuntien kanssa.

Tampereen kaupunki ja Pirkanmaan muut kokeilukunnat hyväksyivät vuodenvaihteessa 2020-2021 kuntien välisen yhteistyösopimuksen (kuntasopimus) kokeilun toteuttamisesta ja toimeenpanosta 1.3.2021 alkaen. Samassa yhteydessä kunnat hyväksyivät TYP-sopimusten muutokset ajalle 1.1. - 31.12.2021. Tampereen kaupunginvaltuusto käsitteli asian 14.12.2020 § 190.

Pirkanmaan kokeilukunnat valtuuttivat kuntien välistä yhteistyösopimusta hyväksyessään Tampereen kaupungin allekirjoittamaan ja hyväksymään Pirkanmaan ELY-keskuksen, Pirkanmaan TE-toimiston, KEHA-keskuksen ja Pirkanmaan kaupunkien /kuntien välillä tehtävän yhteistyösopimuksen työllisyyden edistämisen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

kuntakokeilusta liitteinen. Kaupunginhallitus hyväksyi yhteistyösopimuksen 22.2.2021 § 77.

Yhteistyösopimuksen kohtaa 3.5, TE-toimistosta kokeilulain 20 §:n perusteella siirtyvä henkilöstö, on tarpeen päivittää, koska TE-toimistosta kokeilulain (1269/2020) 20 §:n perusteella siirtyvän henkilöstön määrä muuttuu 1.1.2022 alkaen. Pohjoismaisen työvoimapalvelumallin on tarkoitus käynnistyä toukokuussa 2022, ja valtio resursoi toimeenpanoa henkilöstövoimavarojen lisäyksellä 1.1.2022 alkaen. Hallitus on antanut lakiesityksen eduskunnalle pohjoismaisesta työvoimapalvelumallista 7.10.2021.

Pirkanmaan TE-toimistosta siirtyy ja on siirtynyt henkilötyövuosia siten, että kokonaismäärä on yhteensä 198,2 henkilötyövuotta vuoden 2022 alusta lähtien. Virkamiehet siirtyvät kokeilun tehtäviin työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta annetun lain ja virkamieslain 20 §:n perusteella virkamiesten oman sekä ao. kunnan suostumuksen perusteella. Henkilöstöresurssin määrässä on huomioitu määräaikaisen koronaresurssin poistuminen 31.12.2021 alkaen. Henkilöstöresurssien jako perustuu työ- ja elinkeinoministeriön kuntakokeilukuntien ja TE-toimistojen väliseen valtakunnalliseen määräjakoesitykseen 3.9.2021. Lisähenkilöstön jakautumisesta on sovittu Pirkanmaan kokeilukuntien kesken operatiivisessa johtoryhmässä kuntakokeilukokonaisuuden turvaamiseksi. Henkilöstöresurssin jakautuminen kunnittain on kuvattu sopimuksen liitteessä 5. Kaupunginhallituksen päätöksessä 22.2.2021 § 77 olleet sopimusliitteet säilyvät muilta osin muuttumattomina lukuun ottamatta TYP-sopimusliitettä, josta päätetään erikseen.

Yhteistyösopimuksen kohtaan 3.5 on lisätty maininta mahdollisuudesta käyttää TE-henkilöstöresursseja kokeilun sisäisen aluejaon puitteissa eri kunnissa kokeilun alueen riskienhallinnan vuoksi. Järjestämisvastuun siirroista sovitaan alueellisissa sopimuksissa.

Yhteistyösopimuksen voimassaolon keston ei ole tullut muutoksia, vaan se on voimassa 30.6.2023 saakka tai myöhempään ajankohtaan, kunnes sopimuksen mukaiset velvollisuudet on puolin ja toisin täytetty.

### **Tiedoksi**

Teppo Rantanen, Regina Saari, Tuula Mikkonen, kokeilukunnat (Akaan kaupunki, Hämeenkyrön kunta, Ikaalisten kaupunki, Juupajoen kunta, Kangasalan kaupunki, Kihniön kunta, Lempäälän kunta, Mänttä-Vilppulan kaupunki, Nokian kaupunki, Oriveden kaupunki, Parkanon kaupunki, Pirkkalan kunta, Punkalaitumen kunta, Pälkäneen kunta, Ruoveden kunta, Sastamalan kaupunki, Urjalan kunta, Valkeakosken kaupunki, Vesilahden kunta, Virtain kaupunki, Ylöjärven kaupunki), Riku Immonen (Pirkanmaan TE-toimisto), Mika Sievi-Korte (Pirkanmaan ELY-keskus), Tiina Korhonen (KEHA-keskus), Kirre Palmi (KEHA-keskus)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

1 Kh 7.12.2021 Pirkanmaan työllisyyden kuntakokeilun yhteistyösopimus,  
päivitetty 7.12.2021

2 Kh 7.12.2021 Sopimuksen liite 5, TE-toimistosta siirtyvä henkilöstö  
sijoituspaikkakunnan mukaan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 565

### Työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) yhteistyösopimuksen jatkaminen

TRE:8164/14.05.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Teppo Rantanen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Työllisyysjohtaja Regina Saari, puh. 050 346 9603, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen kaupunkiseudun työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) yhteistyösopimuksen ja sen muutospöytäkirjan voimassaolon jatkaminen vuoden 2022 loppuun hyväksytään liitteenä olevien sopimusten mukaisesti.

#### **Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle ja työllisyysjohtaja Regina Saarelle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

#### **Perustelut**

Työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) sopimuksen voimassaolo päättyy 31.12.2021, ja hyvinvointialueet käynnistyvät vuoden 2023 alussa. Välimenovaiheessa on tarkoituksenmukaista jatkaa nykyisen sopimuksen voimassaoloa vuodella ja varautua uuden sopimuksen neuvotteluun niin, että se tulee voimaan 1.1.2023, jolloin hyvinvointialueet aloittavat toimintansa. Hyvinvointialueet TYP-toiminnassa huomioivat lakimuutokset ovat parhaillaan vireillä.

Työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) tavoitteena on edistää työttömien työllistymistä tarjoamalla heille heidän palvelutarpeensa mukaisia työvoimapalveluja sekä sosiaali-, terveys- ja kuntoutuspalveluja. Sopijapuolina ovat Lempäälän, Pirkkalan ja Vesilahden kunnat sekä Kangasalan, Nokian, Oriveden, Tampereen ja Ylöjärven kaupungit, Pirkanmaan työ- ja elinkeinotoimisto ja Kansaneläkelaitoksen Keskinen vakuutuspiiri.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Pirkanmaan työllisyyden edistämisen kuntakokeilussa Tampereen kaupunkiseudun kunnat vastaavat kokeilun kohderyhmään kuuluvien työnhakijoiden palvelusta kokeiluhenkilöstön toimesta (kunnan ja TE-hallinnon siirtyvät asiantuntijat) yhdessä Kelan kanssa. Tämän kohderyhmän osalta työ- ja elinkeinotoimisto (TE-toimisto) ei kokeilun aikana osallistu TYP-asiakkaiden palveluprosessiin. TE-toimistoon jäävän monialaista tukea tarvitsevan asiakaskohderyhmän osalta TYP-toiminnasta vastaavat Pirkanmaan TE-toimisto, kaupunkiseudun kunnat sekä Kela.

TYP-yhteistyösopimuksessa on päivitetty henkilökisterikohtaa vastaamaan tapahtuneita muutoksia. Sopimukset jatkuvat muutoin ennallaan.

### **Tiedoksi**

Teppo Rantanen, Regina Saari, Tommi Eskonen, Tuula Mikkonen, Kangasalan kaupunki, Lempäälän kunta, Nokian kaupunki, Oriveden kaupunki, Pirkkalan kunta, Vesilahden kunta, Ylöjärven kaupunki), Riku Immonen (Pirkanmaan TE-toimisto), Liisa Ojala (KELA)

### **Liitteet**

- 1 Kh 7.12.2021 Yhteistyösopimus Työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP) 2022
- 2 Kh 7.12.2021 Tampereen kaupunkiseudun TYP-sopimuksen muutospöytäkirja 2022
- 3 Kh 7.12.2021 TYP Yhteistyösopimuksen liitteet 1-3 ja 5
- 4 Kh 7.12.2021 TYP Yhteistyösopimuksen liite 4

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Kaupunginhallitus, § 566, 07.12.2021**

**Pirkanmaan pelastustoimen neuvottelukunta, § 20, 19.05.2021**

**§ 566**

**Pirkanmaan pelastustoimen palvelutasopäätös 2022-2023**

TRE:3682/00.01.02/2021

**Kaupunginhallitus, 07.12.2021, § 566**

Valmistelija / lisätiedot:  
Olli-Pekka Ojanen

**Valmistelijan yhteystiedot**

Pelastusjohtaja Olli-Pekka Ojanen, puh. 03 5656 2100 ja  
kehittämispäällikkö Martti Honkala, puh. 040 776 3948, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Pirkanmaan pelastustoimen palvelutasopäätös 2022-2023 hyväksytään.

**Kokouskäsitely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden pelastusjohtaja Olli-Pekka Ojaselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

Johanna Loukaskorpi poistui kokouksesta.

**Perustelut**

Pelastuslain (379/2011) mukaan alueen pelastustoimi päättää palvelutasosta kuntia kuultuaan. Palvelutason tulee vastata paikallisia tarpeita ja onnettomuusuhkia. Palvelutasoa määritettäessä on otettava huomioon myös toiminta poikkeusoloissa.

Pelastustoimen palvelutasopäätöksen tulee kattaa pelastuslaissa määritetyt alueen pelastustoimen järjestämiseen kuuluvat tehtävät ja sen tulee perustua riskien ja uhkien sekä meneillään olevan palvelutasokauden arvioinnin pohjalta tehtyihin johtopäätöksiin. Palvelutasopäätökseen tulee myös sisältyä suunnitelma palvelutason kehittämisestä. Palvelutasopäätös on voimassa määräajan.

Pirkanmaan pelastustoimen nykyinen palvelutasopäätös on Tampereen kaupunginhallituksen 27.1.2020 tekemän päätöksen (38/2020) mukaan voimassa 2021 vuoden loppuun.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Palvelutasopäätöksen tarkistus on valmisteltu vuosille 2022-2023. Seuraava palvelutasopäätös valmistellaan uudelle Pirkanmaan hyvinvointialueen valtuustokaudelle vuosille 2024-2025. Pelastustoimen järjestämisestä annettu laki (613/2021) tulee voimaan 1. päivänä tammikuuta 2023. Voimaanpanolain mukaan hyvinvointialueen ensimmäiset palvelutasopäätökset tulee tehdä viimeistään 1. päivänä joulukuuta 2023. Ennen ensimmäisen palvelutasopäätöksen tekemistä noudatetaan pelastuslain (379/2011) nojalla tehtyjä kyseistä aluetta koskeneita alueen pelastustoimen palvelutasopäätöksiä.

Pirkanmaan pelastuslaitoksella on arvioitu riskien ja uhkien sekä toimintaympäristön muutoksia, voimassa olevan palvelutasopäätöksen toteutumista sekä niiden vaikutuksia pelastustoimen suunnitteluun. Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston pelastustoimi ja varautuminen -vastuualueen kanssa on käyty lokakuussa neuvottelu palvelutasopäätöksen tarkistuksen valmistelusta.

Pelastustoimen palvelutason tarkistuksessa ei esitetä merkittäviä muutoksia varsinaiseen palvelutasopäätökseen, mutta kehittämissuunnitelmassa huomioidaan kaupunkiseudun toimintaympäristössä tapahtuneet ja ennakoitavat muutokset toimintavalmiuden turvaamiseksi ja niiden edellyttämät kehittämistoimenpiteet. Kehittämissuunnitelmaan sisältyy paloaseman rakentaminen Tampereen läntiselle ja eteläiselle alueelle. Uusi paloasema on valmistumassa Hämeenkyröön ja suunnittelu on käynnissä paloaseman uudelle sijoitukselle Urjalassa. Kehittämissuunnitelmaan sisältyy myös suunnittelun aloittaminen paloaseman rakentamiseksi Tampereen itäisellä alueella ja huomioitava on myös Niemenrannan alueen paloasemavaraus kaavoituksessa.

Toimintaympäristön nopeiden muutosten varalta poikkeusoloissa tai erityisen painavasta syystä on palvelutasopäätökseen kirjattu mahdollisuus poiketa palvelutasopäätöksestä kaupunginhallituksen päätöksellä ja myös pelastusjohtajan viranhaltijapäätöksellä. Koronapandemiasta saatujen kokemusten perusteella palvelutuotannon muuttamiseen voi tulla nopeasti tarve tehtävien priorisoimiseksi ja toiminnan turvaamiseksi.

Tulevan palvelutasokauden aikana on painopisteenä myös hyvinvointialueelle siirtymiseen liittyvä valmistelutyö, jota tehdään useissa työryhmissä. Valmistelutyöllä varmistetaan palvelutuotannon sujuva siirtyminen Pirkanmaan hyvinvointialueelle ja alueellisen yhteistyön jatkuminen kuntiin tiiviinä myös uudessa organisaatiossa.

Pirkanmaan pelastuslaitoksen tavoitteena on ollut pelastustoimen kehittäminen valtakunnallisten linjausten mukaisesti siten, että Pirkanmaan pelastustoimi on jatkossakin koko maan kärkitasoa.

Ehdotus Pirkanmaan pelastustoimen palvelutasopäätöksen tarkistamisesta on ollut kunnilla lausunnolla 17.11.2021 mennessä. Lausuntopyyntöön liitteenä on ollut Pirkanmaan pelastustoimen



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

palvelutasopäätöksen tarkistaminen 2022-2023, tarkistettu riskialuekartta ja tiivistetty powerpoint-esitys palvelutasopäätöksen tarkistamisesta.

Lausunnot ovat tulleet määräaikaan mennessä 14 kunnasta ja Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastosta. Lausunnoissa ei ole tullut esille asioita, jotka estäisivät Pirkanmaan pelastustoimen palvelutasopäätöksen tarkistuksen 2022-2023 voimaan saattamista. Lausuntojen perusteella palvelutasopäätöksen perusteisiin ja kehittämissuunnitelmaan on tehty pieniä tarkennuksia. Yhteenveto lausunnoista ja niiden vastineista on liitteenä.

Pirkanmaan pelastustoimen neuvottelukunta on käsitellyt palvelutasopäätöksen tarkistusesityksen 2022-2023 kokouksessaan 22.11.2021.

### **Tiedoksi**

Olli-Pekka Ojanen, Kari Alanko, Teemu-Taavetti Toivonen, Matti Isotalo, Martti Honkala, Pirkko Lindström, Veijo Kaján, Saija Micklin, Pirkanmaan pelastuslaitos, Pirkanmaan kunnat, Pirkanmaan ELY-keskus, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto, Porin hätäkeskus, Sisä-Suomen poliisilaitos, Pirkanmaan liitto

### **Liitteet**

- 1 Kh 7.12.2021 Palvelutasopäätös 2022-2023, tarkistaminen
  - 2 Kh 7.12.2021 Palvelutasopäätös 2022-2023, kartta
  - 3 Kh 7.12.2021 Palvelutasopäätös 2022-2023, lausuntojen yhteenvetotaulukko
  - 4 Kh 7.12.2021 Palvelutasopäätös 2022-2023, esittelymateriaali
- 

## **Pirkanmaan pelastustoimen neuvottelukunta, 19.05.2021, § 20**

### **Päätös**

Asia merkittiin tiedoksi.

### **Päätösehdotus oli**

Pelastusjohtaja Ojanen:

Pelastustoimen neuvottelukunta merkitsee asian tiedoksi.

### **Perustelut**

Pelastuslain (379/2011) mukaan alueen pelastustoimi päättää palvelutasosta kuntia kuultuaan. Palvelutason tulee vastata paikallisia tarpeita ja onnettomuusuhkia. Palvelutasoa määritettäessä on otettava huomioon myös toiminta poikkeusoloissa.

Pelastustoimen palvelutasopäätöksen tulee kattaa pelastuslaissa määritetyt alueen pelastustoimen järjestämiseen kuuluvat tehtävät ja sen tulee perustua riskien ja uhkien sekä meneillään olevan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

palvelutasokauden arvioinnin pohjalta tehtyihin johtopäätöksiin. Palvelutasopäätökseen tulee myös sisältyä suunnitelma palvelutason kehittamisestä. Palvelutasopäätös on voimassa määräajan.

Pirkanmaan pelastustoimen palvelutasopäätös on tarkistettu vuosille 2020 - 2021. Uusi palvelutasopäätös valmistellaan uudelle valtuustokaudelle vuosille 2022 - 2025 ja se on voimassa kunnes hyvinvointialueen pelastustoimen palvelutasopäätös tulee voimaan.

Pirkanmaan pelastustoimen palvelutasopäätös vuosille 2022 - 2025 valmistellaan nykyisen palvelutasopäätöksen sisällöstä ja rakenteesta annetun ohjeistuksen mukaisesti ottaen mahdollisuuksien mukaan huomioon pelastustoimen uudistushankkeeseen sisältyvä säädösvalmistelu.

Palvelutasopäätösehdotus valmistellaan virkamiestyönä pelastuslaitoksen vastuualueilla ja se käsitellään neuvottelukunnassa ja lähetetään kunnille lausunnolla syksyllä 2021. Palvelutasopäätösvalmistelun yhteydessä käydään neuvottelu myös aluehallintoviraston kanssa.

Palvelutasopäätösvalmisteluun sisältyy meneillään olevan palvelutasokauden arviointi, riskianalyysi, toiminnan tavoitteiden ja suorituskyvyn sekä palvelutasopäätöksen toteutumisen arviointi. Palvelutasopäätöksessä päätetään Pirkanmaan pelastustoimen lakisääteisten tehtävien palveluista ja niiden tasosta, sekä muista mahdollisista tehtävistä ja siihen sisältyy myös palvelutason kehittämissuunnitelma.

Palvelutasopäätösprosessia esitellään tarkemmin kokouksessa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 567

### **Yhtymäkokousedustajan nimeäminen Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 22.12.2021**

TRE:532/00.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:  
Jukka Varonen

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Palvelupäällikkö Jukka Tapiola, puh. 040 531 4434, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 22.12.2021 nimetään yhtymäkokousedustajaksi hallintolakimies Tiina Kyötilä-Vettenranta ja varaedustajaksi lakimies Heidi Ruonala.

#### **Perustelut**

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän seutuhallitus on päättänyt kutsua yhtymäkokouksen koolle 22.12.2021.

Kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin. Hallintosäännön 15 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin edustajien nimeämisestä kuntayhtymien toimielimiin.

#### **Tiedoksi**

Tiina Kyötilä-Vettenranta, Heidi Ruonala, Juhani Pohjonen (Tampereen kaupunkiseutu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Kaupunginhallitus, § 568, 07.12.2021**

**Yhdyskuntalautakunta, § 18, 26.01.2021**

**Yhdyskuntalautakunta, § 118, 13.04.2021**

**§ 568**

**Asemakaava nro 8733, Tesomajärvi, Raiskionkatu 7, Tesomajärven koulun tontin muuttaminen asumiseen**

TRE:1449/10.02.01/2018

**Kaupunginhallitus, 07.12.2021, § 568**

Valmistelija / lisätiedot:  
Mikko Nurminen

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kaavoitusarkkitehti Katariina Korte, puh. 040 806 2647, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Lisätietoja päätöksestä**

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

**Päätösehdotus oli**

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8733 (päivätty 5.1.2020, tarkistettu 18.1.2021) hyväksytään.

**Perustelut**

Tesoman entisen koulun tontille alle kilometrin päähän lähijunaseisakkeesta on suunniteltu keskitehokasta rakentamista yhteensä 13 kpl 2-6 -kerroksista asuinrakennusta. Rakennusoikeus on 19 500 k-m<sup>2</sup>. Tavoite on saada alueelle kohtuuhintaista perheasumista. Korttelirakenne on avoin, jolloin useista asunnoista saadaan avoimet näkymät viheralueille tai Tesomajärvelle. Käytöstä poistunut koulu puretaan; rakennuksella ei ole selvityksissä todettu erityistä kulttuurihistoriallista arvoa.

Asemakaavan tultua lainvoimaiseksi alueen ideakilpailun voittajan kanssa tehdään vuokrasopimus rannan puoleiselle tontille maapolitiikan linjausten mukaisesti.

**Tiedoksi**

muistuttaja, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan ELY-keskus, hakija, Virpi Ekholm, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen, kuulutus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- 1 Liite yla 13.4..2021 Asemakaavakartta
- 2 Liite yla 13.4.2021 Selostus ja kaupungin vastine muistutukseen
- 3 Liite yla 13.4.2021 Seurantalomake
- 4 Liite yla 13.4.2021 Rakentamistapaohje

#### Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Lepakkoselvitys
  - 2 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Viranomaiskommentit valmisteluvaihe
  - 3 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Muistutus  
(Verkkajulkisuus rajoitettu)
  - 4 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Lausunto
  - 5 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Eliöstö ja biotooppiselvitys
  - 6 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Hulevesiselvitys
  - 7 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Tesomajärven koulu rhs
  - 8 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Palauteraportti valmisteluvaihe
  - 9 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Mielipiteet valmisteluvaihe  
(Verkkajulkisuus rajoitettu)
- 

#### Yhdyskuntalautakunta, 26.01.2021, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Elina Karppinen

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Asemakaavaehdotus nro 8733 (päiväty 5.10.2020, tarkistettu 18.1.2021) hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Asemakaavaehdotus esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

#### **Perustelut**

Kaupunkiympäristön suunnittelu on valmistellut 5.10.2020 päivätyin ja 18.1.2021 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 8733. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8790>

Dno: TRE: 1449/10.02.01/2018

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, kaavoitusarkkitehti Katariina Korte.

Asemakaavan muutoksessa tonteille osoitetaan kerrosalaa yhteensä 19 500 k-m<sup>2</sup>, joka on kokonaisuudessaan asuinkerrosalaa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Korttelitehokkuus on noin  $e=0,8$ . Rakennusoikeudesta 8 100 k-m<sup>2</sup> on kerrospientaloille ja kerrostaloille ja 11 400 ainoastaan kerrostaloille. Kerrosala lisääntyy 10 818 k-m<sup>2</sup>.

Kortteli 3817 osoitetaan asuinrakennusten korttelialueeksi (A). Kerrosluvu vaihtelee kahden ja kuuden välillä.

Asemakaava mahdollistaa uusien kerrostalojen ja kerrospientalojen rakentamisen käytöstä pois jääneen koulun tontille. Ajo koko alueelle tulee Raiskionkadun päästä. Alueen keskelle osoitetaan uusi lähivirkistysalue (VL), jonka läpi kulkee yleinen ulkoilureitti vesitornin suuntaan. Kaava-alue liittyy rakenteellisesti Tesoman kerrostaloalueisiin, väliin jää uimarannalta kauppakeskukselle kulkeva Käärmevallionpolku. Entinen tarpeettomaksi jäänyt vuonna 1967 rakennettu koulurakennus on tarkoitus purkaa asumisen tieltä. Selvityksessä koululle ei ole osoitettavissa erityisiä kulttuurihistoriallisia arvoja.

Asemakaava-alueelle muodostuu yksi kortteli, joista läntiseen rantakorttelin osaan on osoitettu neljä kaksikerroksista kerrospientaloa sekä kolme kerrostaloa. Itäpuolen rinnekorttelin osaan tulee kuusi uutta kerrostaloa. Kerrostalot ovat viisi- ja kuusikerroksisia. Alueelle tulee asukkaita noin 350. Uudet lähivirkistysalueet säilyvät luonnontilaisina puustoisina alueina, joista vesitornin rinne ja Raiskionkadun puoleinen sivu on osoitettu liito-oravan suojelualueiksi. Alueen pysäköinti järjestetään pintapysäköintinä.

Kaava-alueen sijainti ja luonne

Suunnittelualue sijaitsee Tesoman taajamassa 400 metrin päässä Tesoman keskuksesta, 250 metrin etäisyydellä bussipysäköistä ja 700 metrin päässä tulevasta lähijunaseisakkeesta ja on laajuudeltaan noin 3,5 ha. Suunnittelualue käsittää entisen Tesoman koulun tontin sekä viheraluetta ja katualuetta. Alueella on voimassa oleva asemakaava. Kaava-alue on kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan tavoitteet

Kaavamuutoksen tavoite on suunnitella tontille monimuotoista, keskitehokasta kerrostaloasumista. Alueelle tavoitellaan kohtuuhintaista perheasumista. Alueen maisema-arvot sekä virkistys- ja kevyenliikenteen yhteydet sekä yhteydet palveluihin huomioidaan suunnittelussa. Kaavoitusprosessin aikana kohteesta on järjestetty korttelikilpailu, jonka voittaja on ollut mukana kaavan jatkokehittelyssä.

Tampereen kaupungin strategia ohjaa yhdyskuntarakenteen tiivistämiseen täydennysrakentamisella.

Asemakaavoituksessa otetaan huomioon alueen sijainti kaupunkirakenteessa ja kaupunkikuvallinen luonne.

Kaavoituksen vaiheet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 28.3. - 18.4.2019 sekä lähetettiin tiedoksi osallisille. Yleisötilaisuus pidettiin 9.4. Tesoman hyvinvointikeskuksessa lännen alueverkoston tilaisuudessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin kaksi viranomaislausuntoa sekä kaksi mielipidettä. Pirkanmaan liitto ilmoitti, ettei anna kommenttia.

Maakuntamuseo totesi kommentissaan että koulurakennuksen säilyttämistä tulisi myös miettiä.

Ympäristönsuojelun kommentit liittyivät mm. luontoselvitysten tavoitteisiin.

Ensimmäisessä mielipiteissä esitettiin kulkua alueelle Raiskionkadun kautta, ei etelän suunnasta. Toisessa mielipiteessä toivottiin näkyvyyttä vesitornille eri tavoin ja toivottiin pulkkamäen säilymistä vesitornin mäeltä.

Valmisteluvaihe

Asemakaavan valmisteluaineisto - kaavaluonnos, siihen liittyvä viiteaineisto, selostus ja selvitysaineisto olivat nähtävillä 8.10.- 29.10.2020. Kaavaluonnosta esiteltiin esittelyvideolla. Valmisteluaineistosta saatiin neljä mielipidettä ja kuusi viranomaiskommenttia: Maakuntamuseo, ELY-keskus, Pirkanmaan liitto, Pelastuslaitos, viheralueet ja hulevedet, ympäristönsuojeluyksikkö.

Palautteessa nousi esiin mm. kerroskorkeus, hulevedet, huoltoajo, pelastustiet, koulurakennuksen säilyttäminen, lähiluonnon säilyminen.

Palauteraporttiin on koottu palautteiden tiivistelmät sekä vastineet.

Ehdotusvaihe

Asemakaavaa on tarkistettu pienillä muutoksilla kaavaehdotukseksi: Läntisintä rakennusala on tuotu hivenen kauemmas järvestä tontin länsirajalta, lähivirkistysalueen läpi kulkevaa ajoyhteyttä on hivenen levennetty, muuntamon paikkaa on siirretty ajoyhteyden saamiseksi, liito-oravamääräystä on tarkistettu. Yhdyskuntalautakunta päättää ehdotuksen nähtäville asettamisesta.

Kiinteistötoimella ei ole asemakaavallista huomautettavaa.

Asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman.

Henkilötietoja sisältävien liitteiden verkkojulkisuutta on rajoitettu.

### Lausunnot

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan liitto

### Tiedoksi

Hakija, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Liitteet

1 Liite ylä 26.1.2021 Asemakaavakartta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- 2 Liite yla 26.1.2021 Asemakaavan selostus
- 3 Liite yla 26.1.2021 Rakentamistapaohje
- 4 Liite yla 26.1.2021 Seurantalomake

#### Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 26.1.2021 Viitesuunnitelma
  - 2 Oheismateriaali yla 26.1.2021 Eliöstö ja biotooppiselvitys
  - 3 Oheismateriaali yla 26.1.2021 Hulevesiselvitys
  - 4 Oheismateriaali yla 26.1.2021 Lepakkoselvitys
  - 5 Oheismateriaali yla 26.1.2021 Tesomajärven koulu rhs
  - 6 Oheismateriaali yla 26.1.2021 Palauteraportti
  - 7 Oheismateriaali yla 26.1.2021 Viranomaiskommentit
- 

#### Yhdyskuntalautakunta, 13.04.2021, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:  
Elina Karppinen

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.  
Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

#### **Päätösehdotus oli**

Asemakaavaehdotus nro 8733 (päivätty 5.1.2020, tarkistettu 18.1.2021) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

#### **Perustelut**

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 5.10.2020 päivätyn ja 18.1.2021 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 8733. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8733>

Dno: TRE: 1449/10.02.01/2018

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 28.1.-1.3.2021. Siitä saatiin yksi muistutus sekä Pirkanmaan liiton lausunto. Muistutuksessa mm. pidettiin rakentamista liian tiiviinä, esitettiin huoli Tesomajärven pinnan laskusta, ajoneuvoliikenteen lisääntymisestä sekä rakentamistapaohjeen noudattamisen valvonnasta. Lausunnossa mm. esitettiin huoli 1960-1970-luvun aluerakentamisen kulttuurin ohentumisesta sekä arvojen tunnistamisesta sekä tuotiin esille rakennusmateriaalien kierron ja uusiomateriaalien käytön edistämistarve.

#### **Tiedoksi**



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Ylan päätöksestä: muistuttaja; Kv:n päätöksestä: muistuttaja, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan ELY-keskus, hakija, Virpi Ekholm, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen, kuulutus

Liitteet

- 1 Liite yla 13.4..2021 Asemakaavakartta
- 2 Liite yla 13.4.2021 Selostus ja kaupungin vastine muistutukseen
- 3 Liite yla 13.4.2021 Seurantalomake
- 4 Liite yla 13.4.2021 Rakentamistapaohje

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Lausunto
- 2 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Eliöstö ja biotooppiselvitys
- 3 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Hulevesiselvitys
- 4 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Lepakkoselvitys
- 5 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Tesomajärven koulu rhs
- 6 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Palauteraportti valmisteluvaihe
- 7 Oheismateriaali yla 13.4.2021 Viranomaiskommentit valmisteluvaihe

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## § 569

### Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

#### Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

#### Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- asunto- ja kiinteistölautakunnan 24.11.2021
- Sara Hildenin taidemuseon johtokunnan 17.11.2021
- Tampereen Vesi Liikelaitoksen johtokunnan 17.11.2021

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Apulaispormestari, elinvoima- ja osaamispalvelut sekä asunto- ja kiinteistöpalvelut

§ 20 Lausunto Opetushallituksen lausuntopyyntöön

Kotoutumiskoulutuksen opetussuunnitelman perusteiden luonnoksesta, 26.11.2021

§ 21 Lausunto Opetushallituksen lausuntopyyntöön Taideteollisuusalan perustutkinnon perusteiden luonnoksesta, 26.11.2021

Apulaispormestari, Sosiaali- ja terveyslautakunta (2021 - 2023)

§ 20 Selvityksen antaminen aluehallintovirastolle, 25.11.2021

§ 21 Valviran päätös , 01.12.2021

Henkilöstöjohtaja

§ 49 Henkilöstöravintoloiden hinnoittelu vuonna 2022 , 26.11.2021

Johtaja, ammatillinen koulutus

§ 328 Koulutuspäällikön viran täyttäminen Tredun Kalevan kampuksella 1.1.2022 alkaen, 25.11.2021

§ 335 Päätoimisen vakituisen tuntiopettajan (ravintola-catering-ala) ottaminen Tampereen seudun ammattiopisto Tredun Pyynikin kampukselle 7.1.2022 alkaen, 01.12.2021

§ 336 Päätoimisen vakituisen tuntiopettajan (ravintola-catering-ala) ottaminen Tampereen seudun ammattiopisto Tredun Pyynikin kampukselle 7.1.2022 alkaen, 01.12.2021

§ 337 Päätoimisen vakituisen tuntiopettajan (ravintola-catering-ala) ottaminen Tampereen seudun ammattiopisto Tredun Pyynikin kampukselle 7.1.2022 alkaen, 01.12.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§ 115 Kalevankulman katumuutostyö, optiohankinta, 29.11.2021

§ 114 Kunnan rakennusvalvonnan sähköisen lupaprosessin edelleen kehittäminen ja prosessien automatisointi -projekti, 29.11.2021

Johtaja, sivistyspalvelujen palvelualue

§ 57 Someturva-sopimuksen hyväksyminen, 29.11.2021

§ 58 Päätös varhaiskasvatuslain §:n 57 mukaisesta huomion kiinnittämisestä, Pikku Tutkija Tammelan päiväkotii, 29.11.2021

Johtaja, sosiaali- ja terveystyöpalvelujen palvelualue

§ 70 Sosiaali- ja terveystyöpalvelujen palvelualueen vuosisuunnitelman 2021 muuttaminen (Oriveden palvelut), 01.12.2021

Palvelujohtaja, johtava ylihammaslääkäri, vastaanottopalvelut

§ 101 Terveystyökeskuslääkäriin viran täyttäminen , 29.11.2021

§ 102 Terveystyökeskuslääkäriin viran täyttäminen , 29.11.2021

§ 103 Terveystyökeskuslääkäriin viran täyttäminen , 29.11.2021

§ 104 Terveystyökeskuslääkäriin viran täyttäminen , 29.11.2021

§ 105 Terveystyökeskuslääkäriin viran täyttäminen , 29.11.2021

§ 106 Terveystyökeskuslääkäriin viran täyttäminen , 29.11.2021

§ 107 Terveystyökeskuslääkäriin viran täyttäminen , 29.11.2021

Kaupunginlakimies

§ 4 Valtuustoryhmien toiminnan tukeminen ajalla 1.1.2022 - 31.5.2022, 01.12.2021

Kiinteistöjohtaja

§ 609 Kaupungin etuosto-oikeus kiinteistökaupassa, 29.11.2021

Konsernijohtaja

§ 142 Konsernimääräys: Vuoden 2021 tilinpäätöksen laadinta, 01.12.2021

§ 144 Valtionperinnön vastaanottaminen, 02.12.2021

§ 145 Kotouttamisen rakenneuudistusta valmistelevan

poikkihallinnollisen työryhmän nimeäminen, 02.12.2021

§ 147 ACCAC Kulttuuri 2.0 Festivaalia koskevan sopimuksen liitteen hyväksyminen, 02.12.2021

Palvelujohtaja, psykososiaalisen tuen palvelut

§ 256 Sosiaalityöntekijän viran täyttämättä jättäminen Oriveden aikuissosiaalityössä , 29.11.2021

Pelastusjohtaja

§ 124 Pelastusveneiden hankinta, 25.11.2021

§ 125 Maastomönkijöiden hankinta, 26.11.2021

§ 126 Elektronisten suurtehohälyttimien hankinta 2 kpl, 26.11.2021

§ 127 SURE-hankkeen mukainen kamerakuvan välittämisen pilottikäyttö IBA-alustalla ja kameratallenteet, 26.11.2021

Pormestari

§ 124 Vieraanvaraisuus Pirkanmaan Suojakoti ry:lle 16.9.2022, 26.11.2021

§ 125 Vieraanvaraisuus Matematiikan päivät 2022 -konferenssille

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

4.1.2022, 26.11.2021

§ 126 Vieraanvaraisuus Linguistics Colloquium – Linguistisches Kolloquium 2022 -konferenssille 21.9.2022, 26.11.2021

§ 127 Vieraanvaraisuus Tampereen yliopiston ensimmäisen tohtoripromootion osallistujille 12.8.2022, 26.11.2021

§ 128 Vieraanvaraisuus Neuvola 100 vuotta -juhlaseminaarille 6.10.2022, 26.11.2021

§ 129 Vieraanvaraisuus Tampereen elokuvajuhlat - Tampere Film Festival ry:lle 2022, 26.11.2021

§ 130 Sitoumuksen hyväksymien UNICEFin ja Tampereen kaupungin yhteistyöstä Lapsiystävällinen kunta -mallissa, 26.11.2021

§ 131 Vuoden nuori taiteilija 2023 - asiantuntijatyöryhmän nimeäminen, 26.11.2021

Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 244 Katuinsinöörin viran täyttäminen kaupunkiympäristön palvelualueen katutilavalvonnassa, 29.11.2021

Strategiajohtaja

§ 51 Asiakaskokemuksen mittausmallin hankinta pienhankintana, 01.12.2021

Suunnittelujohtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue

§ 32 Tarkastusinsinöörin viran täyttämättä jättäminen, 26.11.2021

§ 33 Lupa-arkkitehdin viran täyttäminen kaupunkiympäristön palvelualueen rakennusvalvonnassa, 01.12.2021

Tietohallintojohtaja

§ 173 Asiantuntijapalvelujen tilaaminen pilvipalvelujen hallintamallin jatkokehittämiseen, 26.11.2021

§ 174 Infrazyömaiden urakoiden hallintajärjestelmän hankintamäärittelyn tilaus Gofore Lead Oy:lta, 26.11.2021

§ 175 Liferay-portal ylläpito-, tuki- ja kehityspalveluiden hankinta, 30.11.2021

§ 176 Perustietotekniikka- ja integraatiopalvelujen palvelusopimusten muuttaminen, 30.11.2021

Vastaava rehtori, Koillinen, Kaakko ja Etelä

§ 118 Biologian ja maantiedon lehtorin viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 29.11.2021

§ 119 Äidinkielen ja kirjallisuuden lehtorin (suomi toisena kielenä) viran täyttäminen Kaukajärven koulussa, 29.11.2021

§ 120 Päätoimisen tuntiopettajan (käsityö) tehtävän täyttäminen Hatanpään koulussa, 29.11.2021

§ 121 Päätoimisen tuntiopettajan (ortodoksinen uskonto) tehtävän täyttäminen Etelä-Hervannan koulussa, 29.11.2021

§ 122 Käsityön lehtorin viran täyttäminen Ahvenisjärven koulussa , 29.11.2021

§ 123 Matematiikan ja kemian lehtorin viran täyttäminen Ahvenisjärven koulussa , 29.11.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- § 124 Äidinkielen ja kirjallisuuden lehtorin (suomi toisena kielenä) viran täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 29.11.2021
- § 125 Päätoimisen tuntiopettajan (saksa ja ruotsi) tehtävän täyttäminen Hatanpään koulussa, 29.11.2021
- § 126 Fysiikan ja kemian lehtorin viran täyttäminen Kämmenniemen koulussa , 29.11.2021
- § 127 Päätoimisen tuntiopettajan (matematiikka ja fysiikka) tehtävän täyttäminen Hatanpään koulussa, 29.11.2021
- § 128 Englannin ja ruotsin kielen lehtorin viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 29.11.2021
- § 129 Historian ja yhteiskuntaopin lehtorin viran täyttäminen Vuoreksen koulussa , 29.11.2021
- § 130 Luokanopettajan viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 01.12.2021
- § 131 Luokanopettajan viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 01.12.2021
- § 132 Luokanopettajan viran täyttäminen Vuoreksen koulussa, 01.12.2021
- § 133 Luokanopettajan viran täyttäminen Takahuhdin koulussa, 01.12.2021
- § 134 Luokanopettajan viran täyttäminen Messukylän koulussa, 01.12.2021
- § 135 Luokanopettajan viran täyttäminen Linnainmaan koulussa, 01.12.2021
- § 136 Luokanopettajan viran täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 01.12.2021
- § 137 Luokanopettajan viran täyttäminen Linnainmaan koulussa, 01.12.2021
- § 138 Luokanopettajan viran täyttäminen Koiviston koulussa, 01.12.2021
- § 139 Luokanopettajan viran täyttäminen Atalan koulussa, 01.12.2021
- § 140 Luokanopettajan viran täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 01.12.2021
- § 141 Luokanopettajan viran täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 01.12.2021
- § 142 Luokanopettajan viran täyttäminen Ahvenisjärven koulussa, 01.12.2021
- Vastaava rehtori, Länsi ja Keskusta
- § 85 Musiikin lehtorin viran täyttäminen Lielahden koulussa, 26.11.2021
- § 86 Historian ja yhteiskuntaopin lehtorin viran täyttäminen Lielahden koulussa , 26.11.2021
- § 87 Äidinkielen ja kirjallisuuden lehtorin (suomi toisena kielenä) viran täyttäminen Kaarilan koulussa, 26.11.2021
- § 88 Englannin ja ruotsin kielen lehtorin viran täyttäminen Kaarilan koulussa, 26.11.2021
- § 89 Erytysluokanopettajan viran täyttäminen Raholan koulussa, 26.11.2021
- § 90 Erytysluokanopettajan viran täyttäminen Raholan koulussa, 26.11.2021
- § 91 Erytysluokanopettajan viran täyttäminen Juhannuskylän koulussa , 26.11.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

§ 92 Päätoimisen tuntiopettajan (matematiikka ja fysiikka) tehtävän täyttäminen Lielahden koulussa, 30.11.2021

§ 93 Luokanopettajan viran täyttäminen Raholan koulussa, 30.11.2021

§ 94 Luokanopettajan viran täyttäminen Raholan koulussa, 30.11.2021

§ 95 Luokanopettajan viran täyttäminen Lamminpään koulussa, 30.11.2021

§ 96 Luokanopettajan viran täyttäminen Juhannuskylän koulussa, 30.11.2021

§ 97 Luokanopettajan viran täyttäminen perusopetuksessa, 30.11.2021

§ 98 Erityisopettajan viran täyttäminen Kaarilan koulussa, 02.12.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **§ 570**

### **Tiedoksi merkittävät asiat**

TRE:7533/00.01.03/2020

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

#### **Päätösehdotus oli**

Merkitään tiedoksi.

#### **Kokouskäsittely**

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Taru Kuosmaselle ja palvelujohtaja Mari Patroselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa kohdassa 2), joka käsiteltiin ennen §:ää 563.

Ilmari Nurminen poistui kokouksesta kohdan 2) aikana.

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden riskienhallinta- ja turvallisuusjohtaja Jouni Perttulalle ja hoitotyön päällikkö Birgit Aikiolle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa kohdan 3) käsittelyn aikana.

Johanna Loukaskorpi palasi kokoukseen kohdan 3) aikana.

#### **Perustelut**

1) Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- alueellinen jätehuoltolautakunta 8.12.2021
- sosiaali- ja terveyslautakunta 9.12.2021
- Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 9.12.2021

2) Kotitorin tilannekatsaus

3) COVID-19-pandemian ja koronarokotusten tilannekuva

4) Pormestari Anna-Kaisa Ikonen on vastaanottanut kaupungille aloituskiekon, jonka hän pudotti jäähän Nokia Arenan ensimmäisessä jääkiekko-ottelussa areenan avajaisissa 3.12.2021.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

### **Muutoksenhakukielto**

§561, §562, §563, §568, §569, §570

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§564, §565, §566, §567

## Oikaisuvaatimusohje

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.